**Prílohe č. 1 k žiadosti o prenájom nájomného bytu**

**v nájomnom dome na Švermovej ul. 45A, Banská Bystrica**

**Dotazník:**

*1. Meno, priezvisko, titul žiadateľa/ky:.*............................................................................................................................

*2. Adresa trvalého pobytu:*...............................................................................................................................................

*3. Adresa na doručovanie pošty:......................................................................................................................................*

*4. Adresa, kde sa žiadateľ aktuálne zdržuje: …………………….……………………………………………………………..*

*5. Zamestnávateľ:*..............................................................................................................................................................

*6. Rodinný stav žiadateľa/ky:.*........................................... *7. Žiadateľ/ka je držiteľom preukazu ŤZP č.*.:......................

*8. Telefónne kontakty na žiadateľa:.....................................................*9. *e-mail adresa*.................................................

*(domov, do práce)*

*10. Druh nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti žiadateľ užíva*: ( *správne zakrúžkujte*)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| byt | rodinný dom | ubytovňa | sociálne zariadenie |

*11. Vzťah žiadateľa k nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti užíva:* ( *správne zakrúžkujte!*)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| vlastník | spoluvlastník | nájomník | podnájomník | klient zariadenia | iný…………….. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *12. Súčasný počet členov spoločnej domácnosti:* | počet dospelých: ………….. | počet detí: …………….. |

*13. Dôvod náhleho ukončenia nájomného vzťahu alebo zmeny bývania:* ( *správne zvýraznite a doplňte!*)

|  |
| --- |
| 13.1. Havarijný stav nehnuteľnosti spôsobený mimoriadnou udalosťou:……………………………………………….  …...….………………………………………………….………………………………………….…………………….. |
| 13.2. Výpoveď z nájomnej zmluvy z dôvodu : ………………………………………………………………………..  ……………..………………………………………………………………………………………….…………..……... |
| 13.3. Zlé rodinné vzťahy; kríza v rodine; začaté trestné, resp. súdne konanie na:……………………...……………….  …………………………………………………………………………………………………………………………..... |
| 13.4. Mladí manželia do 30 rokov veku žijúci vo viacgenereačnej domácnosti s:……………………………………….  …………………………………………………………………………………………………….………………………. |
| 13.5. Nevyhovujúce prostredie vzhľadom na zmenený zdravotný stav: …..……………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………… |
| 13.6. Iný dôvod……………………………..……………..……………………………………………………………..  ……………………………………………………………………………………………………………………………. |

*14. Mám záujem o* ***dočasný*** *prenájom nájom. bytu na* ***Švermovej 45A****, B.Bystrica:* *(zakrúžkujte jednu možnosť!)*

|  |  |
| --- | --- |
| **1-izbový** | **2-izbový** |

*15. Zoznam všetkých budúcich užívateľov nájomného bytu Švermova 45A, B.Bystrica*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko | dátum narodenia | príbuzenský vzťah k žiadateľovi | Názov zamestnávateľa, kde osoba pracuje; Názov základnej školy - materskej školy, ktorú dieťa navštevuje |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

*(osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne v zmysle Zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime v znení neskorších predpisov)*

**PODMIENKY ZAEVIDOVANIA ŽIADOSTI :**

1. Žiadateľ o predmetný byt musí mať v čase podania žiadosti trvalý pobyt v Banskej Bystrici minimálne 5 rokov.

2. Žiadateľ nesmie na území mesta Banská Bystrica vlastniť byt, rodinný dom alebo byť stavebníkom bytu, resp. rodinného domu.

3. Žiadateľ a s ním posudzované osoby musia dosahovať čistý mesačný príjem minimálne na úrovni životného minima zvýšeného o 150€.

4. Do evidencie záujemcov o predmetné byty budú zaradení len tí, ktorí predložia do 30 dní od podania žiadosti všetky potrebné prílohy a budú spĺňať podmienky v zmysle VZN Mesta Banská Bystrica č. 5/2019.

Prílohy:

* **potvrdenia od zamestnávateľa o príjme za 6 mesiacov spätne za všetky spoločne posudzované osoby,**
* **potvrdenie o podaní daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok ( ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO),**
* **aktuálny výmer invalidného, starobného, sirotského, výsluhového, vdovského dôchodku,**
* **potvrdenie o poberaní príspevku v nezamestnanosti, sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavkov na deti a iných štátnych dávok,**
* **fotokópia rozsudku o rozvode, rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa ,**
* **kompletne vyplnený formulár „Príloha č. 1 k žiadosti o nájomný byt na Švermovej 45A“,**
* **doklady osvedčujúce aktuálny bytový problém žiadateľa alebo stratu bývania**

**…………………………….………………………………………………………...………………………………………………………….**

5. Do evidencie záujemcov o dočasný prenájom bytu na Švermovej 45A, B.Bystrica nebudú zaradení tí, ktorí:

* v predchádzajúcom období boli neplatiči v nájomných bytoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, MBB, a.s. a sociálnych zariadeniach, ktoré prevádzkujú uvedené spoločnosti, a ku dňu podania žiadosti nemajú uhradené záväzky voči uvedeným spoločnostiam, príp. boli ich dlhy odpísané z dôvodu nevymožiteľnosti;
* protiprávne obsadzujú byt vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica a MBB, a.s.;
* v minulosti už užívali nájomný byt na Švermovej 45A z rovnakého dôvodu ako je uvádzané v tejto žiadosti;
* majú záväzky po splatnosti voči Mestu Banská Bystrica za neuhradené miestne dane a poplatky.

6. Žiadateľ je povinný nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho príjmov a miesta pobytu. Nesplnenie si tejto povinnosti, resp. uvedenej nepravdivých údajov, má za následok vyradenie žiadosti z evidencie.

Nájomná zmluva na nájomný byt na ulici Švermova 45A, Banská Bystrica sa uzatvára s budúcim nájomcom na dobu určitú 1 rok , resp. 2 roky bez nároku na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy. Nájomca sa nemôže v predmetnom byte prihlásiť k trvalému pobytu.

Podpisom žiadateľ/ka potvrdzuje, že bol oboznámený s podmienkami, ktorými sú viazaní nájomcovia v nájomných bytoch na Švermovej ul. 45A, Banská Bystrica a s podmienkami zaevidovania žiadosti o prenájom nájomného bytu v súlade s VZN č. 5/2019.

7. Vyhlásenie žiadateľa:

*Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a som si vedomý/á/ právnych následkov uvedenia nepravdivých údajov.*

*Dňa ....................................................... ----------------------------------------------------------- čitateľský vlastnoručný podpis žiadateľa*

8. Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov:

*Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady /EÚ/ z 27. 4. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica č. 95/46/ES /všeobecné nariadenie o ochrane údajov/ a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

*Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle* [*https://www.banskabystrica.sk/urad/ochrana-osobnych-udajov/*](https://www.banskabystrica.sk/urad/ochrana-osobnych-udajov/)*, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.*

*Dňa ....................................................... ----------------------------------------------------------- čitateľský vlastnoručný podpis žiadateľa*

Vydané tlačivo dňa: ...............................................................Prijaté tlačivo dňa ….........................................……………….................................

Zodpovedný pracovník MsÚ, Oddelenie sociálnej a krízovej intervencie, tel. č. 048/4330714..............…………………....................................